

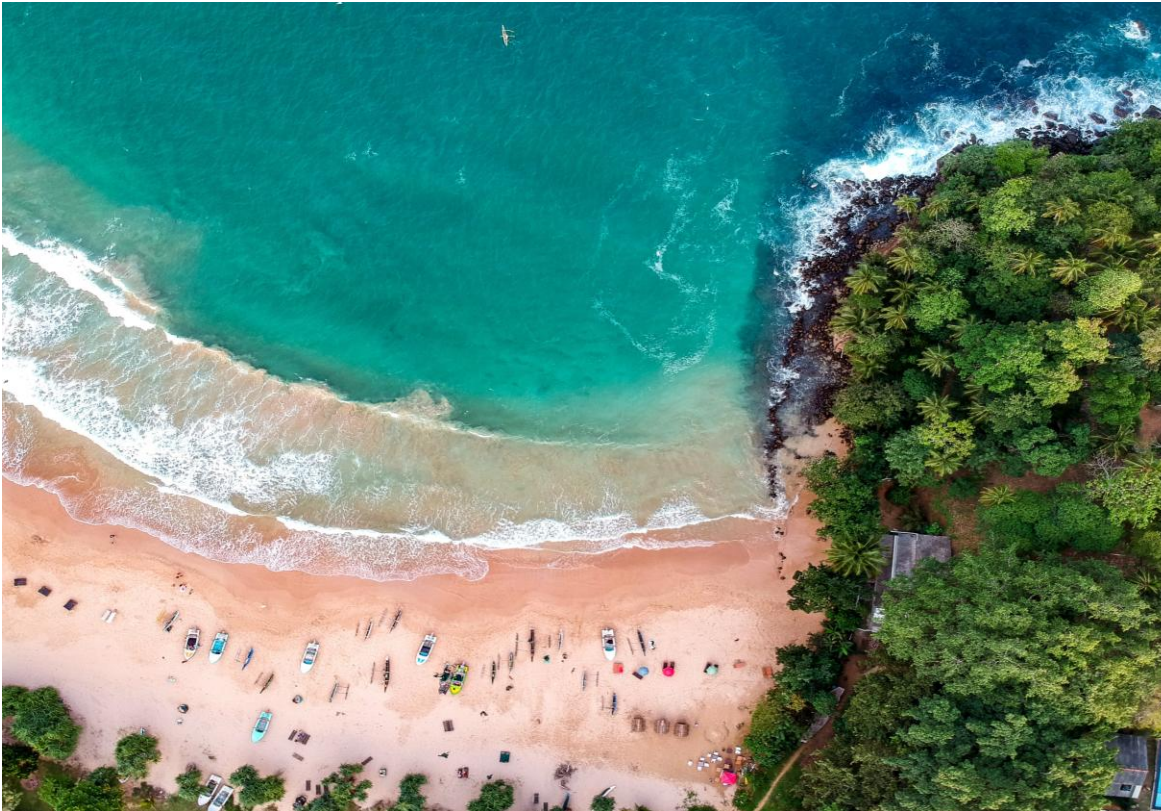
CO₂-Rapportage 2025

Een rapportage van de CO₂-voetafdruk voor HDN (2023 – 2025)

In opdracht voor:	HDN
Uitgevoerd door:	ImpactNow
Datum:	juli 2026
Versie:	1.1

ImpactNow

Introductie



In het kader van duurzaamheid brengt HDN haar CO₂-voetafdruk in kaart.

Dit rapport is opgesteld in overeenstemming met de eisen van de Greenhouse Gas Protocol-rapportagestandaarden (Corporate Accounting and Reporting Standard, 2004; Corporate Value Chain Accounting and Reporting Standard, 2011). In dit rapport is het gebruik van de primaire gegevens het streven waar mogelijk, met name rondom alle belangrijke emissiebronnen. Waar primaire gegevens niet beschikbaar zijn, wordt een consistente en conservatieve benadering van berekening toegepast.

Dit rapport sluit specifieke doelen en rapporten over verwijdering van broeikasgassen uit. De gerapporteerde periode in dit document loopt van 01/01/2023 tot 31/12/2025. De volgende iteratie van deze voetafdruk wordt verwacht van dezelfde lengte te zijn, beginnend vanaf de eerste dag na deze rapportageperiode. Afwijkingen hiervan zullen worden vermeld in de communicatie op het moment van publicatie.

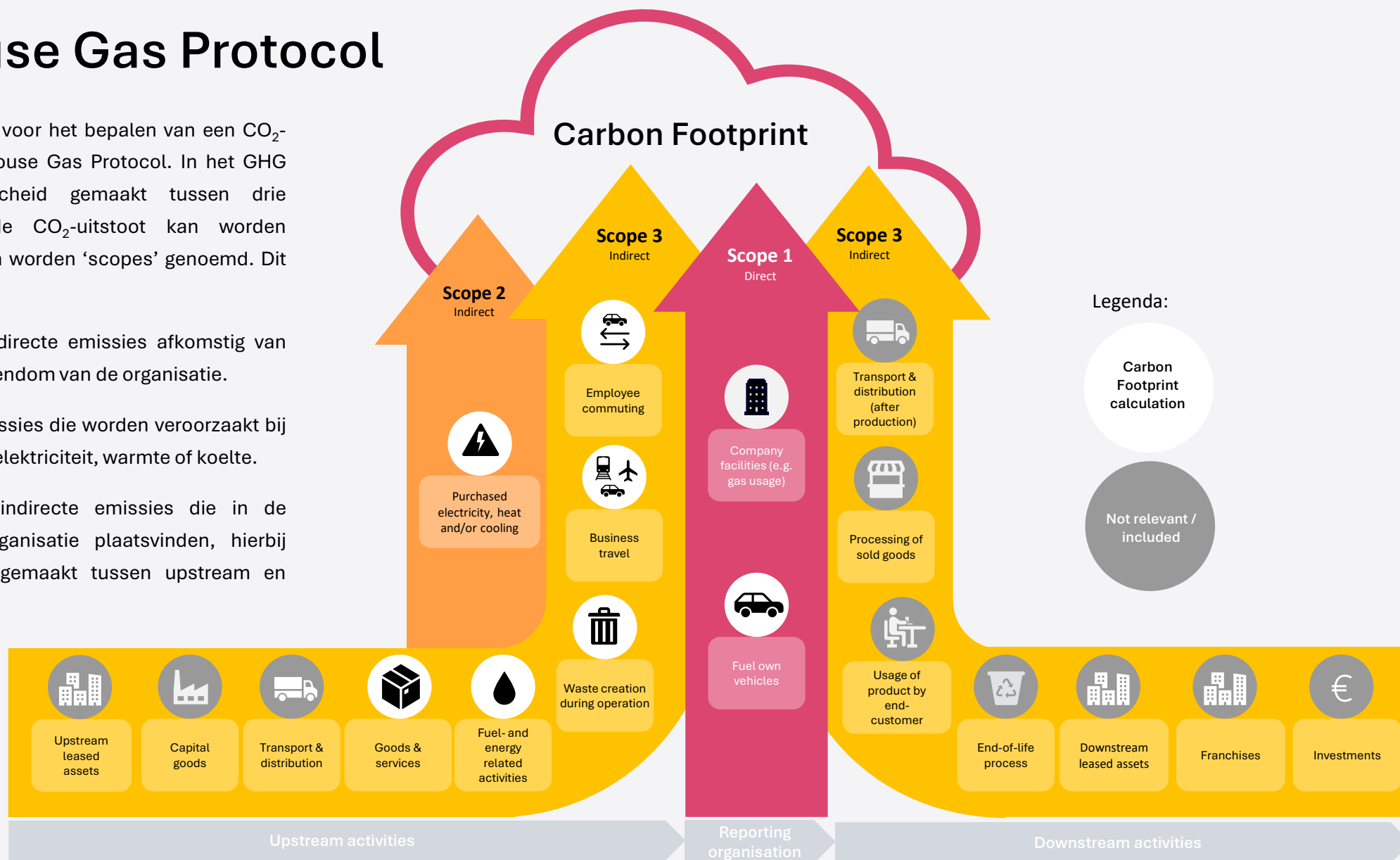
Greenhouse Gas Protocol

De internationale richtlijn voor het bepalen van een CO₂-voetafdruk is het Greenhouse Gas Protocol. In het GHG protocol wordt onderscheid gemaakt tussen drie onderdelen waarvoor de CO₂-uitstoot kan worden bepaald. Deze onderdelen worden 'scopes' genoemd. Dit zijn:

Scope 1: Dit betreft de directe emissies afkomstig van gebouwen of assets in eigendom van de organisatie.

Scope 2: de indirecte emissies die worden veroorzaakt bij de opwek van ingekochte elektriciteit, warmte of koelte.

Scope 3: alle overige indirecte emissies die in de waardeketen van de organisatie plaatsvinden, hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen upstream en downstream emissies.



Over de organisatie

Het Hypotheken Data Netwerk (HDN) is een cruciaal onderdeel in het hypotheek- en financiële dienstverleningsproces. Als vereniging wordt HDN gedragen door haar leden en zet zich in voor hen door het netwerk optimaal te onderhouden en te zorgen voor snelle, veilige en juiste informatie-uitwisseling. Daarnaast biedt HDN extra services en diensten, met een focus op vooruitgang en vernieuwing in samenwerking met partners.

HDN fungeert als verbinder tussen alle partijen en heeft daardoor een goed inzicht in marktontwikkelingen, kansen. Door mee te denken, vooruit te kijken, te ontwikkelen en te initiëren, ondersteunt HDN haar leden voortdurend.

Met 64 leden, waaronder bijna alle grote aanbieders van hypotheekproducten, financieel adviseurs, franchiseketens, serviceorganisaties en IT-leveranciers, zet HDN zich in voor veilige en efficiënte informatie-uitwisseling in de financiële dienstverlening. Dit gebeurt via gestandaardiseerde processen op een state-of-the-art beveiligd platform. Samen met stakeholders streeft HDN naar voortdurende verbetering en vernieuwing.



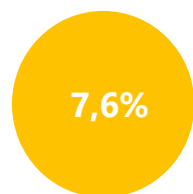
Scopes

De volgende categorieën liggen in scope en worden meegenomen in de analyse:

Scope	Onderdeel	Wat wordt meegenomen
Scope 1	Verwarming gebouwen	- Gasverbruik voor verwarming van het pand
	Brandstof wagenpark	- Brandstofverbruik van leasewagenpark
Scope 2	Ingekochte elektriciteit	- Elektriciteitsverbruik van alle panden
	Elektriciteit wagenpark	- Elektriciteitsverbruik van leasewagenpark
Scope 3 upstream	Woon-werk verkeer	- Alle woon-werk kilometers die zijn gemaakt door medewerkers.
	Zakelijke Reizen	- Alle zakelijke kilometers die zijn gemaakt in privé auto's, met openbaar vervoer of vliegtuig.
	Ingekochte producten en services	- Waterverbruik van het pand, inkoop/ inhuur van IT, servers, evenementen en adviseurs
	Afval	- Bedrijfsafval op kantoor

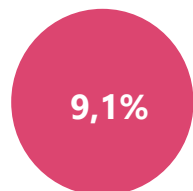
Per scope

CO₂-voetafdruk per scope voor 2025



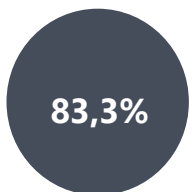
Scope 1

De directe emissies afkomstig van de verwarming van gebouwen.



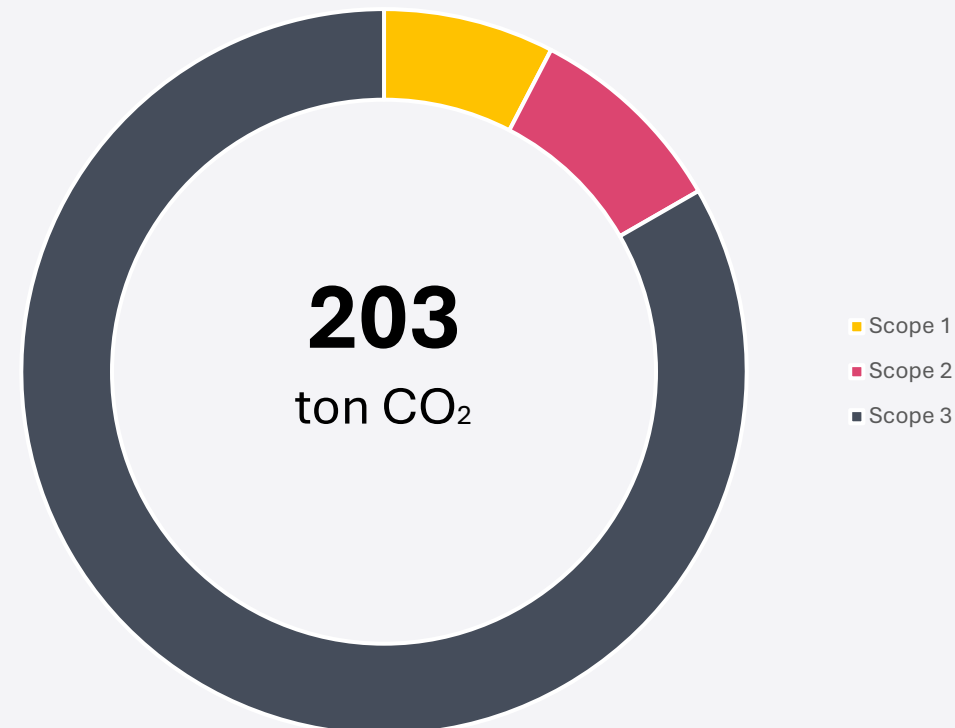
Scope 2

De indirecte emissies afkomstig van het elektriciteitsverbruik van gebouwen.



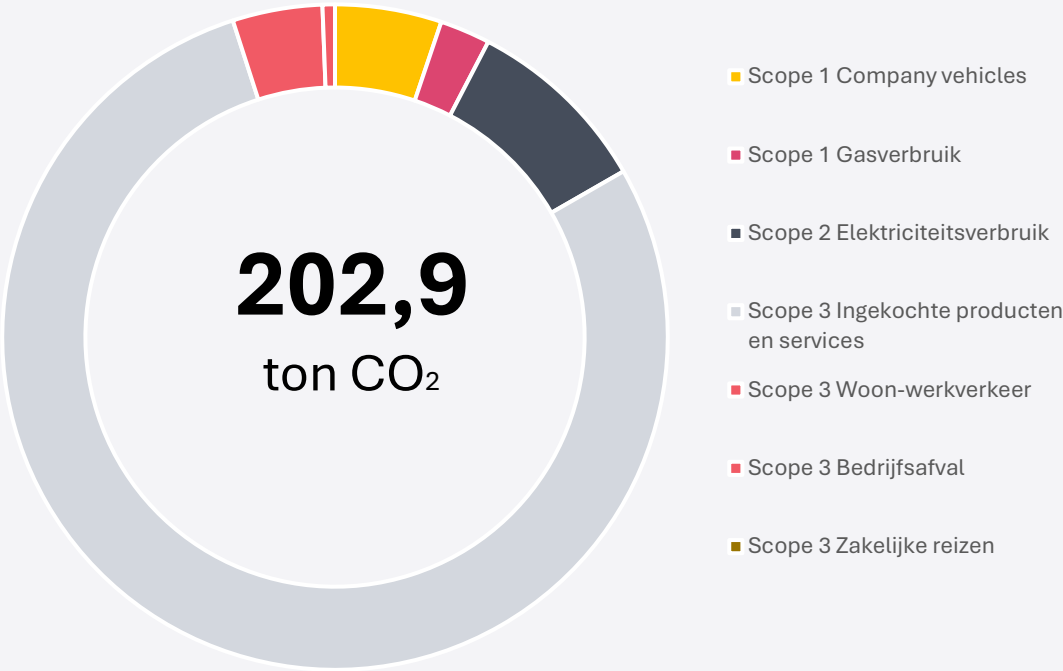
Scope 3 upstream

Overige indirecte emissies afkomstig van zakelijke reizen, woon-werk verkeer, ingekochte diensten en producten en afval.



Per categorie

CO₂-voetafdruk per scope voor 2025



Scope	Onderdeel GHG	Ton CO ₂
scope 1	Brandstof Wagenpark	10,5
	Gasverbruik	5,0
scope 2	Ingekochte Elektriciteit	18,4
scope 3 Upstream	Ingekochte Producten en Services	158,9
	Woon-werkverkeer	8,9
	Zakelijke Reizen	0
	Afval	1,2
Totaal		202,9

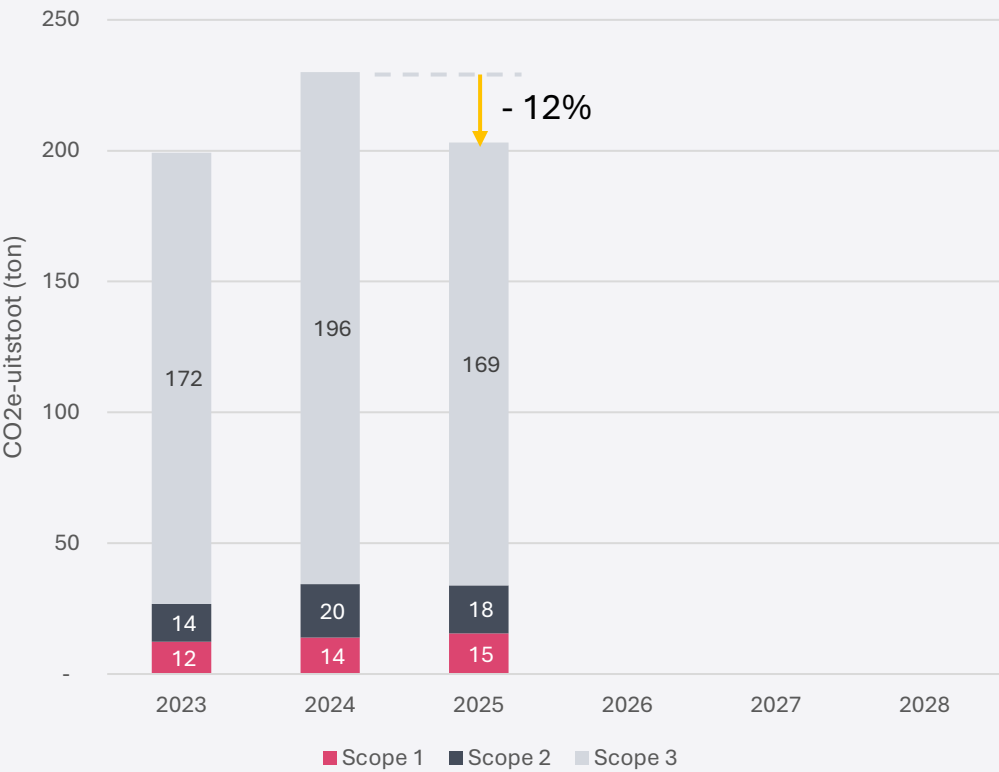
Vertaling

De CO₂-uitstoot vertaald naar:

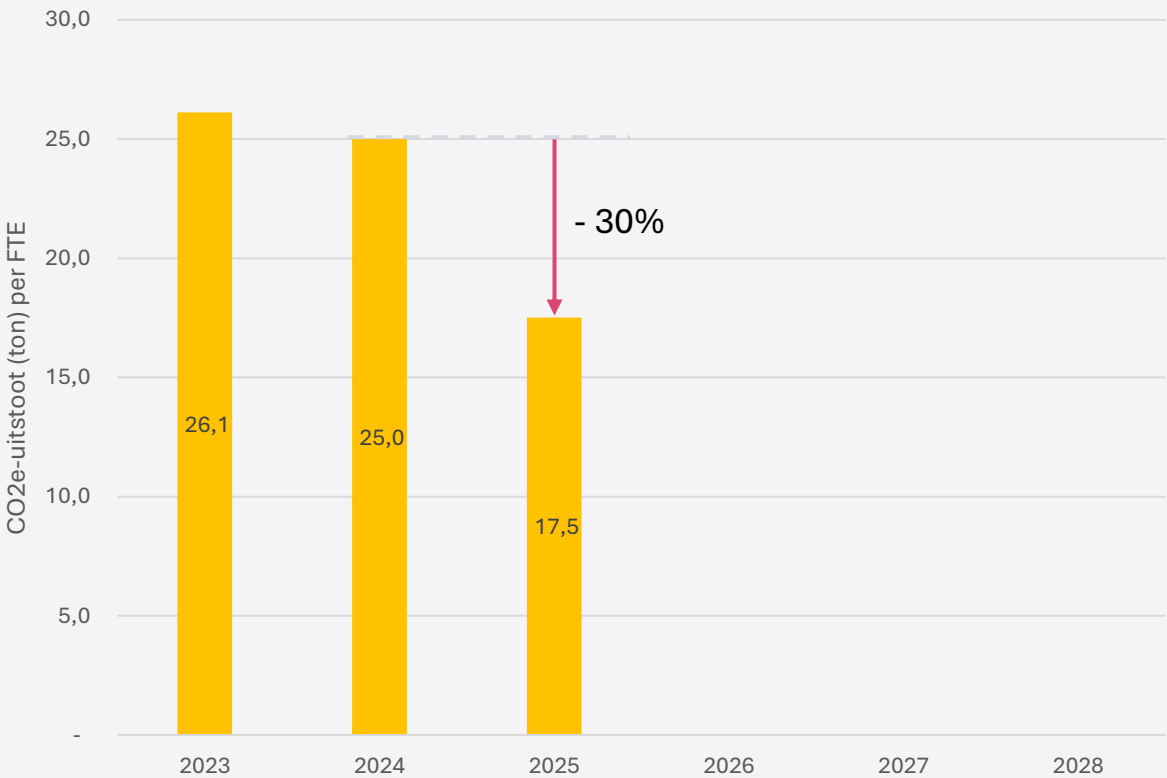


Trends

CO₂-voetafdruk per scope



CO₂-voetafdruk per FTE



Overzicht dataverzameling

Scope	Element	Wijze van dataverzameling
Scope 1	Verwarming gebouwen	- Het verbruik is per mail opgevraagd bij Element Offices (pandbeheerder) voor het totale pand. - Omdat HDN in een gedeeld bedrijfspand zit, is het verbruik naar ratio van gebruikt vloeroppervlakte geschaald (3,8% van het totaal oppervlak).
	Brandstof wagenpark	Volume van liters benzine van de drie benzine auto's in het wagenpark is te herleiden vanuit het brandstofcontract.
Scope 2	Ingekochte elektriciteit	Verbruik van elektriciteit is afkomstig van pandbeheerder en naar ratio berekend.
	Elektriciteit wagenpark	Verbruikte elektriciteit voor zes auto's zijn van het wagenpark is afkomstig van brandstofcontracten.
3 upstream	Ingekochte producten & services*	- Voor de servers van CSNet is berekend welk deel van het gebruik bij HDN van toepassing is, hierbij meegenomen de verhouding groene en grijze stroom. Davinci heeft een CO₂-voetafdruk specifiek voor de activiteiten voor HDN aangeleverd. Daarnaast is voor het verbruik van de andere data gerelateerde bedrijven een berekening gemaakt op spend based methode. - Op basis van het grootboek zijn voor de activiteiten die niet activity-based zijn berekend spend-based meegenomen in de CO₂-voetafdruk. De verschillende activiteiten zijn gekoppeld aan een emissiefactor. - Voor het waterverbruik is een gemiddelde genomen van kantoren per FTE. Bij HDN is dat 11,6 FTE die gebruik maken van water, die gemiddeld 2,5 dag per week op kantoor zijn. Max 3,3 m³ p/j verbruik per 1 FTE elke dag op kantoor, is 1,65 m³ per 1 FTE.
	Zakelijke reizen	Voor interne medewerkers (zonder leaseauto) is dit een te verwaarlozen aantal km's .
	Woon-werk verkeer	Totaal gedeclareerde kilometers naar rato voor de woon-werkkilometers.
	Afval	Gemiddeld afvalverbruik voor kantoren per FTE.

Bescherming intellectueel eigendom

Het auteursrecht op dit document berust bij ImpactNow of bij derden die deze documentatie met toestemming beschikbaar hebben gesteld. Vermenigvuldiging in welke vorm dan ook is uitsluitend toegestaan na voorafgaande schriftelijke toestemming van ImpactNow.

ImpactNow

contact@impactnow.nl