

## HDN Standaard release – HDN 23

Dit document bevat een overzicht van wijzigingen die worden doorgevoerd met de HDN Standaard release van mei 2023 (HDN23).

Geupdate versie:

Naar aanleiding van een testbevinding van onze leden hebben wij een aanpassing moeten doorvoeren op het veld BedragGrondBlootEigendom. Hierover is middels e-mail gecommuniceerd op 19-04-2023. De wijziging is ook verwerkt in deze releasesnotes.

Dit document is een momentopname. Raadpleeg voor de meest actuele versies van de ketenafspraken altijd [hdn.nl/standaard](https://hdn.nl/standaard) en de berichtschema's via de HDN Beheertool.

Domein	Aanpassingen	Berichtversie(s)	
<b>Generiek</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2</li> </ul>		
<b>Hypotheken</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Optimalisatie Meeneemhypotheek en Doorgeefhypotheek</li> <li>- Uitbreiding ketenafpraak einddatum</li> <li>- Optimalisatie SoortOverigInkomsten</li> <li>- Opschonen AanvullendeVerzendwijze</li> <li>- Maatschappij condities naar generieke condities</li> <li>- Erfpacht- en Kortingsconstructies</li> <li>- Verduidelijking studielening</li> <li>- Opschonen niet gebruikte velden</li> <li>- Aanpassen entiteit ExternelIdentificatie</li> </ul>	AX	23.0.7
<b>Verzekeren</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nieuw veld eindwaarde dalende Overlijdensrisicoverzekering</li> <li>- Kenmerk starterslening</li> </ul>	LX	23.0.0
<b>Kredieten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verduidelijking studielening</li> <li>- Huidige woonsituatie</li> <li>- Uitbreiden Bestedingsdoel</li> </ul>	KX	23.0.0
<b>Bankgaranties</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verplichting entiteiten</li> <li>- Verplichting E-mail</li> <li>- Aanpassing in conditionele verplichting</li> <li>- Bankgarantiekosten</li> </ul>	WX	23.0.0
<b>Actief Beheer</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Updaten naar de HDN23 versie</li> </ul>	IA/IX	23.0.0
		MX	23.0.0
<b>Processen</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Opschonen waardelijst 'VoorTitelType'</li> <li>- Ketenaafpraak t.b.v. verzenden van SX04</li> <li>- Aanscherping SX10 offerteaanvraag in behandeling genomen</li> </ul>	DA	23.0.0
		DX	23.0.0
		OX	23.0.0
		SX	23.0.0

	<ul style="list-style-type: none"><li>- SX29 Dossier aangeboden voor finaal akkoord verplicht</li><li>- Verduidelijking veld IngangsDt (SX)</li><li>- Verduidelijking data geldigheid</li> <li>- Onderscheid in document kopie ID bewijs met en zonder BSN</li><li>- Uitbreiden DA Verplicht of Optioneel</li><li>- Toevoegen documentcode(s) t.b.v. verhuurhypotheek</li></ul>		
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

- **Optimalisatie Meeneemhypotheek en Doorgeefhypotheek**

De meeneemhypotheek en ook de doorgeefhypotheek zijn gedurende 2022 een steeds actueler onderwerp geworden. Om het proces van het indienen van de aanvraag beter te ondersteunen komt er een generieke conditie op het veld 'NrBestaandeHyp'.

Als type regeling is Meeneemhypotheek, of doorgeefhypotheek, NrBestaandeHyp is verplicht.

- **Uitbreiding ketenafpraak einddatum**

De huidige ketenafpraak m.b.t. het meegeven van de einddatum, is gericht op welke waarde leidend is wanneer gekozen is voor vaste einddatum ja of nee. Echter ontbreekt hier een afspraak over wanneer welke waarde moet worden meegegeven. Dit leidt tot onterechte uitval. De ketenafpraak wordt hierom als volgt uitgebreid:

- Indien VasteEindDtLeningdeelJN gevuld is met Ja, dan mag alleen EindDtLeningdeel gevuld zijn. DuurInMnd mag in dat geval niet worden meegegeven.
- Indien VasteEindDtLeningdeelJN gevuld is met Nee, dan mag alleen DuurInMnd gevuld zijn. EindDtLeningdeel mag in dat geval niet worden meegegeven.

- **Optimalisatie Overige Inkomsten**

Met de HDN22 is het veld 'SoortOverigeInkomstenOmschr' verwijderd uit het schema. Echter wekte dit de indruk dat ook de optie '99 Anders' uit 'SoortOverigeInkomsten' verwijderd zou zijn. Aangezien dit niet wenselijk is en de velden aan elkaar gerelateerd zijn, is besloten:

- Het veld 'SoortOverigeInkomstenOmschr' weer terug te plaatsen in het generieke schema;
- Op dit veld zit een conditie: SoortOverigeInkomstenOmschr is verplicht Als SoortOverigeInkomsten heeft waarde (Anders);
- De waardelijst 'SoortOverigeInkomstenType' uit te breiden met '09 Resultaat uit overige werkzaamheden' om het gebruik 'Anders' te beperken

- **Opschonen 'AanvullendeVerzendwijze'**

In het veld 'AanvullendeVerzendwijze' kan worden aangegeven op welke manier anders dan via HDN het intermediair documentatie wil ontvangen. De waardes in dit veld zijn niet meer actueel en dit blijkt ook uit het gebruik. Om deze reden wordt de waardelijst 'AanvullendeVerzendwijzeType' opgeschoond door de waardes, '01 Post', '02 Fax' en '99 Anders' te verwijderen uit de waardelijst.

- **Maatschappij condities naar generieke condities**

Tijdens de schemareview van de HDN22.1. decemberrelease bleken een aantal maatschappij condities generiek te worden ingezet. In het kader van standaardisatie is besloten om deze condities generiek in te zetten. Het gaat om de volgende velden en condities.

- Veld 'VerkoopOnderVoorwaardenConstructie'.  
Conditie: VerkoopOnderVoorwaardenConstructie is verplicht als VerkoopOnderVoorwaardenJN is waar.
- Veld 'MaatwerkOpISpec'.  
Conditie: MaatwerkOpISpec is verplicht als MaatwerkOplossing is waar.
- Veld 'AflossingSVnStarterslening'.  
Conditie: AflossingSVnStarterslening is verplicht als Mutatiewaarde is OvernameSVN.

- **Erfpacht- en kortingsconstructies**

Met ingang van 1 januari 2023 heeft NHG een aanpassing op het beleid gedaan bij het aanbieden van Erfpacht- en Kortingsconstructies. Er wordt onderscheid gemaakt in Erfpacht- en kortingsconstructies met en zonder vermogensrisico en hierin rekening gehouden in de toetsing voor de maximale kostengrens. Om de juiste kostengrens te bepalen wordt er meer informatie gevraagd in het aanvraagtraject.

*De wijziging is onderverdeeld in een aantal wijzigingen*

- In het aanvraagtraject wordt gevraagd om de juiste omschrijving van de Erfpacht- of kortingsconstructie. Deze zijn beschikbaar in een waardelijst 'VerkoopOnderVoorwaardenConstructie'. Deze waardelijst zal worden geüpdatet aan de huidige goedgekeurde Erfpacht- en kortingsconstructies. Aangezien het updaten van de waardelijst afhankelijk is van de publicatie van een nieuw schema is in overeenstemming met NHG bepaald dat voor Erfpacht- en kortingsconstructies die nog niet zijn opgenomen in de waardelijst, gekozen mag worden voor optie 99 Anders, waarna verplicht wordt de omschrijving te vullen in 'VerkoopOnderVoorwaardenConstructieOmschr'. Ook komt er een nieuw veld beschikbaar ter ondersteuning van het kunnen doen van een NHG volledigheidstoets in het aanvraagtraject voor de (nieuw) geaccepteerde Erfpacht- en kortingsconstructies die nog niet is opgenomen in de waardelijst. 'ErfpachtOfKortingsConstructieAnders' met hierin de waardes:
  - 01 Kortingsconstructie met vermogensrisico
  - 02 Erfpachtconstructie met vermogensrisico
  - 03 Kortingsconstructie zonder vermogensrisico
  - 04 Erfpachtconstructie zonder vermogensrisico

- Wanneer sprake is van een Erfpachtconstructie met vermogensrisico is het nodig om het bedrag grond bloot eigendom mee te geven. Hiervoor komt een nieuw veld beschikbaar 'BedragGrondBlootEigendom2' en zal verplicht worden middels twee generieke condities:
  1. BedragGrondBlootEigendom is verplicht Als VerkoopOnderVoorwaardenConstructie heeft waarde (Stichting Walang) en regelingstype heeft waarde (Eerste hypotheek (nieuw), Meeneemhypotheek of Doorgeefhypotheek)
  2. BedragGrondBlootEigendom is verplicht Als ErfpachtOfKortingsConstructieAnders heeft waarde (Erfpachtconstructie met vermogensrisico) en regelingstype heeft waarde (Eerste hypotheek (nieuw), Meeneemhypotheek of Doorgeefhypotheek)
  
- Wanneer er sprake is van een Kortingsconstructie met vermogensrisico is het nodig om het bedrag kortingsdeel mee te geven. Hiervoor komt een nieuw veld beschikbaar 'BedragKortingsdeel' ook deze zal verplicht worden middels twee generieke condities:
  1. BedragKortingsdeel is verplicht Als VerkoopOnderVoorwaardenConstructie heeft waarde (Starterskorting.nl (DNGB BV)) EN Regeling heeft waarde (Eerste hypotheek (nieuw), Meeneemhypotheek of Doorgeefhypotheek)
  2. BedragKortingsdeel is verplicht Als ErfpachtOfKortingsConstructieAnders heeft waarde (Kortingsconstructie met vermogensrisico)) EN Regeling heeft waarde (Eerste hypotheek (nieuw), Meeneemhypotheek of Doorgeefhypotheek)
  
- In geval van een oversluiting heeft NHG het veld DatumOorspronkelijkBindendAanbod nodig i.v.m. de juiste bepaling van de hoogte van de Borgtochtprovisie. Daarom is er een veld beschikbaar gemaakt 'OorspronkelijkBindendAanbod' met daarin een waardelijst met de type's:
  1. Voor 1-1-2023
  2. Vanaf 1-1-2023
  
- Er wordt tevens een nieuwe mutatiereiden toegevoegd, genaamd Volledige afbetaling kortingsdeel, wanneer deze mutatiereiden wordt geselecteerd is het ook benodigd het nieuwe veld te vullen 'VolledigeAfbetalingKortingsdeel'.
  
- **Verduidelijking studielening**

Er bestond onduidelijkheid in de waardelijst 'SoortOverigeLeningType' welke waarde studielening voor welk type studielening bedoeld was. Ook wel het oude of het nieuwe stelsel. Ter verduidelijking hiervan is besloten de bestaande waardes '02 Studielening' en '03 Studievoorschot' te laten vervallen en de waardes te actualiseren met de terminologie zoals gebruikt door DUO. Er worden twee nieuwe waardes geïntroduceerd:

  - 05 Basisbeurs
  - 06 Leenstelsel

De basisbeurs staat voor de oorspronkelijke studielening met een looptijd van 15 jaar. Het leenstelsel staat voor de vernieuwde studielening met een looptijd van 35 jaar. Zie ook wel <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huis-kopen/vraag-en-antwoord/hoe-zwaar-telt-mijn-studieschuld-mee-voor-mijn-hypotheek>

- **Opschonen niet gebruikte velden**

- De waardelijst VerkoopOnderVoorwaardenConstructieType bevat de waarde SVN Starterslening. Dit betreft geen VerkoopOnderVoorwaardenConstructie en dient apart in de entiteit Object te worden meegegeven. Deze waarde wordt uit de waardelijst verwijderd.

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Zoals gepresenteerd op de informatiesessies 15 en 22 november. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht.

Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), zal de Header in zijn geheel verwijderd worden uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen zullen worden doorgevoerd in het schema AX 23.0.0. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen voor de maatschappijen.

- **Nieuw veld eindwaarde dalende overlijdensrisicoverzekering**

Er zijn dalende overlijdensrisicoverzekeringen die niet teruglopen naar € 0,00 op einddatum, maar waar een eindwaardedekking van toepassing is. Op het moment worden hiervoor twee velden gebruikt 'EindWaardeDekking' en 'WaarvanGegarandeerd', beide velden hebben een andere bestemming en daarom is besloten een nieuw veld te introduceren genaamd, 'MinVerzBedragOpEindDt'. Dit veld wordt toegevoegd aan het generieke schema en is optioneel in te vullen.

- **Kenmerk Starterslening**

Er zijn verzekeringsproposities met als doel het verzekeren van de SVN starterslening. Om dit te ondersteunen is een uitbreiding nodig op het huidige berichtschema. Er komt een maatschappijspecifieke entiteit beschikbaar 'Subsidie' waarin de maatschappij specifieke velden beschikbaar gemaakt worden:

- SubsidieRegeling
- SubsidieRegelingBedrag
- DuurInMnd
- Passeerdatum

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Zoals gepresenteerd op de informatiesessies 15 en 22 november. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht.

Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), zal de Header in zijn geheel verwijderd worden uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen zullen worden doorgevoerd in het schema LX 23.0.0. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen voor de maatschappijen.

- **Verduidelijking studielening**

Er bestond onduidelijkheid in de waardelijst 'SoortOverigeLeningType' welke waarde studielening voor welk type studielening bedoeld was. Ook wel het oude of het nieuwe stelsel. Ter verduidelijking hiervan is besloten de bestaande waardes '02 Studielening' en '03 Studievoorschot' te laten vervallen en de waardes te actualiseren met de terminologie zoals gebruikt door DUO. Er worden twee nieuwe waardes geïntroduceerd:

- 05 Basisbeurs
- 06 Leenstelsel

De basisbeurs staat voor de oorspronkelijke studielening met een looptijd van 15 jaar. Het leenstelsel staat voor de vernieuwde studielening met een looptijd van 35 jaar. Zie ook wel <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/huis-kopen/vraag-en-antwoord/hoe-zwaar-telt-mijn-studieschuld-mee-voor-mijn-hypotheek>

- **Huidige woonsituatie**

Onder de entiteit Object dient ingevuld te worden wat de woonsituatie is. Hierin wordt middels een conditie afgedwongen dat dit een huurwoning of koopwoning is. Echter bestaat er ook de mogelijkheid dat de kredietgever inwonend is. Deze waarde is reeds beschikbaar in de waardelijst.

Er is besloten de conditie te verwijderen zodat ook de optie 'Inwonend' gekozen kan worden.

- **Bestedingsdoel**

Het veld bestedingsdoel is bedoeld om aan te geven waar de lening voor wordt aangevraagd. De wens is om deze uit te breiden met de waarde 'Camper'.

Aanvullend wordt, om hier in de toekomst flexibel in te zijn, deze uitgebreid met de waarde 'Anders, zie toelichting' en wordt er een veld toegevoegd waarin de omschrijving moet worden gevuld. Dit veld is genaamd 'ToelichtingBestedingsDoel'.

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Zoals gepresenteerd op de informatiesessies 15 en 22 november. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht.

Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), zal de Header in zijn geheel verwijderd worden uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen zullen worden doorgevoerd in het schema KX 23.0.0. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen voor de maatschappijen.



- **Verplichting entiteiten**

De entiteit Notaris en Verkoper zijn optioneel, echter zijn deze wel te allen tijde benodigd voor het aanvragen van een bankgarantie, daarom worden deze entiteiten met ingang van de HDN23 verplicht gemaakt door het minimaal aantal voorkomens aan te passen naar 1.

- **Verplichting E-mail**

In het bankgarantiebericht is het mogelijk te kiezen voor digitale ondertekening. Bij digitale ondertekening bestaat er een verplichting op het E-mail adres, dit is echt nu nog een optioneel veld. Met ingang van deze release komt er een conditionele verplichting:

- Wanneer WijzeOndertekening heeft waarde Digitaal, dan is E-mailadres verplicht.

Aanvullend komt er een ketenafpraak waarin is opgenomen dat wanneer er sprake is van meerdere aanvragers er niet tweemaal hetzelfde e-mailadres mag worden opgegeven.

- **Aanpassing in conditionele verplichting**

Er zijn een aantal velden optioneel die in specifieke situaties wel benodigd zijn. Het gaat om de velden Financier en BindendAanbodJN. Om af te dwingen dat deze wel opgegeven worden, komen er twee condities:

- Financier wordt verplicht als FinancieringZonderHypotheekJN heeft waarde ONWAAR
- BindendAanbodJN wordt verplicht als FinancieringZonderHypotheekJN heeft waarde ONWAAR

- **BankgarantiesKosten**

Het veld bankgarantiekosten is een optioneel veld. Deze is echter te allen tijden benodigd, daarom wordt deze met ingang van de HDN23 verplicht gemaakt.

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Zoals gepresenteerd op de informatiesessies 15 en 22 november. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht.

Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), zal de Header in zijn geheel verwijderd worden uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen zullen worden doorgevoerd in het schema WX 23.0.0. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen wanneer dit berichttype in gebruik is.

## Actief beheer

---

- **Updaten bericht naar de 23 versie**

We zullen het IA/IX bericht updaten naar de 23 versie als onderdeel van het in beheernemen van deze berichten.

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Zoals gepresenteerd op de informatiesessies 15 en 22 november. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht.

Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), zal de Header in zijn geheel verwijderd worden uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen zullen worden doorgevoerd in het schema IA/IX en MX 23.0.0. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen wanneer dit berichttype in gebruik is.

## Processen

---

- **Opschonen waardelijst Voortitel**

De waardelijst bevatte een dubbele waarde: Waarde '51 dre' komt te vervallen.

- **Ketenafpraak t.b.v. verzenden van SX04**

Uit ervaring blijkt dat de huidige ketenafpraak over wanneer de SX04 verzonden dient te worden, niet altijd duidelijk is. Daarom is deze aangescherpt.

Ketenafpraak: Verplichte status. Aanbieder heeft alle opgevraagde stukken die nodig zijn voor de inhoudelijke beoordeling en voor het doen van een bindend aanbod ontvangen en gaat binnenkort over tot inhoudelijke beoordeling. Documenten die optioneel worden opgevraagd, worden dus buiten beschouwing gelaten voor het bepalen van het moment van verzending van deze status. Wanneer de aanbieder een deel van deze stukken wel al beoordeeld heeft, maar nog niet alle stukken heeft ontvangen, mag deze statusmelding niet worden verzonden. (Over de status van documenten zelf wordt gecommuniceerd via DA en DX.)

- **SX10 offerteaanvraag in behandeling genomen**

Ervaring leert dat de huidige ketenafpraak voor meerdere interpretaties vatbaar is en met name het moment van verzending van de SX10, daarom is er een aanscherping gedaan op de frequentie van het verzenden van de SX10.

Frequentie: Eenmaal per uniek aanvraagvolgnummer in combinatie met het versienummer, wanneer is geconstateerd dat deze versie verwerkt kan worden. Wanneer na de SX10 een SX14 en/of SX24 wordt verstuurd, mag niet nogmaals een SX10 verstuurd worden. Een gelijk aanvraagvolgnummer met een hoger versienummer wordt gezien als een mutatie op een eerdere aanvraag en dient er opnieuw een SX10 te worden verzonden.

- **SX29 Dossier aangeboden voor finaal akkoord verplicht**

Met de HDN22.1 is er op verzoek van meerdere partijen een aanvullende status geïntroduceerd, 'SX29 Dossier aangeboden voor finaal akkoord'. Deze is destijds als optionele status geïntroduceerd en zal met ingang van HDN23 als verplichte status gelden.

- Betekenis: Dossier is succesvol door de eerste beoordelaar beoordeeld en aangeboden voor finaal akkoord.
- Ketenafpraak: Verplichte status. Aanbieder/Serviceprovider heeft de eerste beoordeling uitgevoerd en dossier aangeboden ter finale beoordeling.
- Moment: Zodra de aanbieder/serviceprovider het dossier aanbiedt voor finaal akkoord. Wanneer het dossier om functionele redenen is teruggezet naar eerste beoordeling om daarna weer aan te bieden voor finaal akkoord, en er is geen andere

SX aan vooraf gegaan, mag de SX29 niet nogmaals worden verzonden. De SX29 mag dus niet tweemaal achter elkaar worden verstuurd.

- Frequentie: Zodra de aanbieder/serviceprovider het dossier aanbiedt voor finaal akkoord.

- **Verduidelijking veld IngangsDt SX**

De huidige omschrijving van het veld 'IngangsDt' in het SX bericht staat verschillend gebruik toe. Dit veld is bedoeld voor de daadwerkelijke ingangsdatum van de aangevraagde lening. De omschrijving zal dan ook worden aangepast naar: Ingangsdatum van de aangevraagde lening.

Dit kan zijn de passeerdatum, de uitbetaaldatum in geval van een onderhandse verhoging.

- **Verduidelijking data geldigheid**

Signalen uit de markt zijn dat door o.a. oplopende rente en drukte de geldigheid van het rentevoorstel en/of bindend aanbod niet altijd op de juiste manier wordt toegepast. Daarom volgen een aantal verbeteringen.

1. Acceptatiedt (OX) bij een rentevoorstel moet altijd worden gevuld met de datum waarop "iets" gedaan moet worden om het voorstel te claimen.
  - Dit kan zijn uiterste datum van het terugsturen van het voorstel;
  - De datum waarop een document aangeleverd moet worden;
  - Datum waarop het volledige dossier aangeleverd moet zijn;
  - Uiterste geldigheidstermijn van de aanvraag.

2. UitersteAanleverDtDossier (OX) wordt een verplicht veld.

3. UiterstePasseerDtNaVerlenging (OX) moet altijd worden gevuld

Het veld VerlengingMogelijkJN is nu onderdeel van de entiteit Verlenging waardoor deze niet verplicht hoeft te worden gevuld, dit is echter wel wenselijk. Daarom wordt dit veld verplaatst naar de entiteit OfferteData en daarin een verplicht veld. Aanvullend komt er een conditie: Verlenging is verplicht indien VerlengingMogelijkJN is waar.

Alle velden in de entiteit verlenging worden vervolgens verplicht.

- **Onderscheid in document kopie ID bewijs met en zonder BSN-nummer**

Er wordt door geldverstrekkers niet altijd op een uniforme manier omgegaan met de wijze van opvragen van het legitimatiebewijs met of zonder BSN. In het kader van de AVG mag het BSN-nummer niet eerder verwerkt worden dan na ondertekening bindend aanbod. De toelichting die de geldverstrekker nu meegeeft is niet altijd goed herkenbaar voor de adviseur waardoor het nog geregeld voorkomt dat er in het acceptatietraject vroegtijdig een Kopie legitimatiebewijs met BSN wordt aangeleverd. Om hier verduidelijk in aan te brengen, worden er twee nieuwe documenten beschikbaar gemaakt:

- 267 Kopie identiteitsbewijs zonder BSN
- 268 Kopie identiteitsbewijs met BSN

Ook volgt er een ketenafpraak:

Opvragen juiste identiteitsbewijs in combinatie met BSN-nummer.

Om verduidelijking aan te brengen of er een legitimatiebewijs met of zonder BSN benodigd is, is er een uitbreiding gedaan op de op te vragen documenten.

- 267 Kopie identiteitsbewijs zonder BSN-nummer is bestemd voor het opvragen van het identiteitsbewijs in de fase waarin het niet is toegestaan het BSN te verwerken.
- 268 Kopie identiteitsbewijs met BSN is bestemd voor het opvragen van het identiteitsbewijs inclusief BSN in de fase dat deze verwerkt dient te worden.
- 143 Schriftelijke opgave Burgerservicenummer is bestemd voor partijen die wel het BSN opvragen, maar hiervoor geen kopie identiteitsbewijs nodig hebben.

Met de HDN 24 zal het documenttype 024 Kopie identiteitsbewijs worden uit gefaseerd.

- **Uitbreiden DA Verplicht of Optioneel**

Door meerdere partijen is aangegeven dat het wenselijk is een kenmerk te hebben van of een document optioneel wordt opgevraagd.

Om niet de hele markt hiermee te belasten, maar alleen de partijen die ook daadwerkelijk Optionele documenten opvragen, wordt de volgende wijziging doorgevoerd. De waardelijst 'Aanlevermoment' wordt uitgebreid met de waarde 'Optioneel aan te leveren'.

Middels een ketenafpraak is bepaald dat wanneer er een document optioneel wordt opgevraagd, het kenmerk 'Optioneel aan te leveren' moet krijgen. Op het moment dat het document niet meer optioneel is, mag het kenmerk optioneel niet meer meegegeven worden. Dat betekent dus dat er dan een ander aanlevermoment meegegeven wordt, of leeggelaten wordt.

- **Toevoegen documentcode(s) t.b.v. verhuurhypotheek**

Tijdens de HDN certificering bleek dat er een aantal partijen veelvuldig gebruik maken van de documenttype in de categorie 'Algemene documenttype'. Dit blijken partijen te zijn die verhuurhypotheek aanbieden. Om het aantal documenten in de Algemene categorie te beperken, wordt er een eerste slag gemaakt door de volgende documenttype toe te voegen:

- Verklaring particuliere verhuurder
- Overzicht actuele huurinkomsten

- **Header optioneel voor een gefaseerde overgang naar API V2**

Tijdens informatiesessies op 15 en 22 november 2022 is meer verteld over de gefaseerde overgang naar API V2. Met de overgang naar API V2 gaan wij stuurinformatie scheiden van berichtinformatie en daarmee is de header niet meer verplicht. Om dit te ondersteunen wordt in alle berichten de Header optioneel. Het is alleen toegestaan deze NIET te vullen op het moment dat je ook daadwerkelijk over bent naar API V2. Op het platform zullen berichten hiertegen worden gevalideerd.

Op het moment dat alle partijen over zijn naar API V2 (wij sturen hierop voor de HDN24), wordt de Header in zijn geheel verwijderd uit het bericht.

Meer informatie hierover volgt met de berichtgeving over de overgang naar API V2.

### **Gevolgen voor berichtschema's**

Bovenstaande wijzigingen worden doorgevoerd in het schema 23.0.0 van DA, DX, OX en SX. Dit is een major schemawijziging en is dus verplicht om op te volgen voor de maatschappijen.

## Meer informatie?

---

De volledige, actuele versie van alle ketenafspraken en de achtergrond hierbij is te raadplegen via HDN.nl/standaard. De wijzigingen die met deze release worden doorgevoerd zijn op te vragen via het filterscherm op HDN.nl/versiewijzigingen.

De actuele berichtschema's zijn te raadplegen via de HDN Beheertool.

De hierboven vermelde wijzigingen komen op de website en in de schema's beschikbaar zodra de specificaties definitief zijn.

Voor meer vragen, neem contact op via [info@hdn.nl](mailto:info@hdn.nl).